



Przykładowy kosztorys

Dach czterospadowy o powierzchni 637m² - wykonany w technologii COMPLEX 92

- drewno konstrukcyjne heblowane i suszone
- pokrycie dachowe – blacha dachowa powlekana gr. 0,6 mm
- nachylenie 14 stopni ;
- orynnowanie z blachy stalowej powlekanej.

Koszt 1m² dachu – 258 pln/m² netto

Koszt 1 m² dachu wraz z ociepleniem – 277 pln/m² netto

L.p.	Materiał / robocizna	J.m.	Ilość	Razem netto
A.	Kratownice drewniane			36.264
	Dostawa więźarów dachowych			23.212,00
	Wiązary dachowe w rozstawie co 3,6 m –heblowane ; suszone	m2	637	15.288,00
	Wiązary szczytowe -szczytowe połacie dachu	szt.	2	1.425,00
	Montaż usztywnień dachowych- stężenia dachowe	m2	637	2.580,00
	Wykonanie punktów kotwiących – do mocowania więźarów dachowych	m2	637	2.676,00
	Materiał łączący -łączniki	m2	637	1.243,50
	Montaż			12.178,50
	Robocizna	m2	637	7.167,00
	Dźwig	m2	637	2.389,50
	Transport	km	148	711,00
	Koszty dodatkowe	m2	637	1.911,00
	Obliczenia statyczne -wykonanie dokumentacji technicznej			873,00
B.	Materiały i prace ciesielskie			19.824,00
	Płatwie dachowe	m3	11,79	10.788,00
	Montaż płatwi dachowych	m	1146	4.813,00
	Deski okapowe - profile KVH	m3	1,49	2.347,00
	Montaż desek okapowych –profile KVH	m	130	585,00
	Płyty narożne 25/160- na szczytowych połaciach dachu	m3	0,26	175,50

	Montaż - Płyt narożnych 25/160- na szczytowych połaciach dachu	m	64	240,00
	Konstrukcja –deskowanie pod świetliki/wyżazy dachowe	szt.	2	145,50
	Drabiny do świetlików/wyżazów dachowych	szt.	2	99,00
	Koszty dodatkowe			
C.	Piorunochron			4.299,00
	Dostawa i montaż piorunochronu na dachu z przyłączeniem do istniejącej instalacji odgromowej na budynku	m2	699	4.299,00
D.	Blacha trapezowa z powłoką z tworzywa sztucznego-powlekana, grubość 0,6 mm			51.942,00
	Dostawa blachy trapezowej HBPE ; gr. 0,6 mm	m2	769	32.298,00
	Montaż blachy trapezowej	m2	699	8.808,00
	Obróbka kalenicowa –grzbiet dachu –HBPE ; gr. 0,5 mm	m	44	1.749,00
	Obróbki narożnikowe – szczyty dachu –HBPE ; gr. 0,5 mm	m	32	1.296,00
	Zabezpieczenie antykorozyjne blachy	m	64	115,50
	Płotki przeciwśniegowe (dł. L=2,0 m) wzdłuż okapu dachu	m	130	3.802,50
	Płotki przeciwśniegowe montowane w 2 rzędach (tylko nad wejściami)-typ SNBAR2	m	8	648,00
	Uszczelki kalenicowe	m	88	330,00
	Uszczelki narożnikowe	m	64	240,00
	Turbina wentylacyjna; rotacyjna LOMANCO BIB 12	szt.	4	1.980,00
	Koszty dodatkowe			675,00
E.	Orynnowanie z blach powlekanych			24.697,50
	Dostawa i montaż rynny -150	m	168	11.466,00
	Dostawa i montaż rur spustowych – 150/100	szt.	6	400,50

	Dostawa i montaż złączy kolankowych	m	3,6	283,50
	Podłączenie odpowietrzników wentylacji sanitarnej z głowicami wentylacyjnymi Lomanco z uszczelnieniem silikonowym	szt.	8	6.684,00
	Wykonanie izolacji cieplnej i przeciw ogniowej przejść przez dach – poniżej metalowego dachu.	m2	38	2.764,50
	Odpowietrzniki kanalizacji	szt.	8	1.620,00
	Antena	szt.	1	219,00
	Wyłazy dachowe	szt.	2	810,00
	Koszty dodatkowe			450,00
F.	Kanalizacja PCV – podłączenie do istniejącej instalacji-wpustów			3.556,50
	Dostawa i montaż kanalizacji PCV	m	54	3.361,50
	Koszty dodatkowe			195,00
G.	Rimsa 26			11.110,50
	Dostawa tulei ochronnej	m	132	2.266,50
	Montaż tulei ochronnej	m	130	897,00
	Dostawa arkuszy blachy gzymsowej	m	132	2.178,00
	Montaż arkuszy blachy gzymsowej	m	130	1.053,00
	Dostawa profili nasadowych	m	132	1.822,50
	Montaż profili nasadowych	m	130	975,00
	Uszczelnienie dachu (blachy trapezowej) przy okapie	m	130	487,50
	Materiały łączące/połączeniowe	m	130	468,00
	Koszty dodatkowe			963
	Dostawa blachy trapezowej HBPE ; gr. 0,6 mm	m2	769	32.298,00

H.	Projekt Budowlany – do pozwolenia na budowę	szt.	1	1.875,00
I.	Drobne prace budowlane			7.281,00
	Drobne prace budowlane; przygotowanie miejsc zakotwienia	m2	637	3.058,50
	Oczyszczenie dachu		1	270,00
	Usunięcie i utylizacja gruzu		1	375,00
	Wykonanie ściany ogniowej		1	3.577,50
J.	Zabezpieczenie bezpieczeństwa prowadzonych robót na dachu-instalacje BHP-ochronne			324,00
K.	Ostony/pokrywy przeciwpożarowe			3.168,00
	Dostawa i montaż nowych osłon/pokryw przeciwpożarowych	szt.	1	2.362,50
	Dostawa i montaż nowej drabiny pożarowej / demontaż starej drabiny pożarowej	szt.	1	633,00
	Rozbiórka betonowych elementów wokół wyłazów dachowych	szt.	1	172,50
	Razem netto			164.341,50
M	Usługa dodatkowa – izolacja termiczna			12.108,50
	Dostawa i montaż izolacji cieplnej – gr. 16 cm	m2	637	10.817,00
	Drewniana kładka do chodzenia	m	51	841,50
	Dodatkowe koszty			450,00